



## SAUVETERRE - MAS à rénover

SAUVETERRE 30150

**345 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CONNAUX**

6 Rue de la République  
30330 Connaux

**0466680239**

## SAUVETERRE - MAS à rénover

MAS à rénover

Pour les amoureux de la pierre et de la nature dans un cadre champêtre, beaucoup de potentiel et de charme pour ce Mas d'environ 120 m<sup>2</sup> (possibilité 162 m<sup>2</sup>).

Toiture refaite entièrement à neuf en 2005.

Le tout sur un terrain clos d'environ 900 m<sup>2</sup> non constructible

Calme, charme et tranquillité assuré.

120 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Jardin

Oui

Année construction

1900

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Indépendante
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	LE CHARME - LE POTENTIEL - LE CALME

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

